



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЯРОВОЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯРОВОЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.05.2024

№ 486

г. Яровое

Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии со статьями 14.1, 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования города Яровое Алтайского края, на основании постановления Администрации города Яровое Алтайского края от 11.03.2019 № 218 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями от 10.01.2022 № 2),

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Отменить постановление Администрации города Яровое Алтайского края от 10.11.2023 № 1484 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Имущество согласно пункта 1 настоящего постановления используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

4. Отделу информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Яровое Алтайского края.

5. Организационному отделу направить настоящее постановление для публикации в «Сборник муниципальных правовых актов муниципального образования город Яровое Алтайского края».

6. Муниципальному бюджетному учреждению «Информационный центр г.Яровое» опубликовать настоящее постановление в газете «Яровские вести».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города



В.И. Шилов

Перечень муниципального имущества муниципального образования город Яровое Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости;	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе					
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>	
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектное значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)				
5	6	7	8	9	10	11	12					
1	Алтайский край, г Яровое		2.4.0404.К Низковольтное распреустройство									
2	Алтайский край, г Яровое		2.4.0494.К Мегаметр									
3	Алтайский край, г Яровое		2.4.0496.К Пункт распределительный									
4	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, г. Яровое, ул. Гагарина, земельный участок 16 (инвестиционная площадка №1.1)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	15100	кв м	22:72:050203:52	кадастровый		Земли населённых пунктов	Для размещения объектов здравоохранения по документу: Санаторно-курортный оздоровительный комплекс	
5	Алтайский край, г. Яровое северо-западная часть пересечения ул. Комарова и дороги на с. Райгород (инвестиционная площадка №3)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	134417	кв м	22:72:050103	кадастровый		Земли населённых пунктов	<p>Основные виды разрешенного использования: офисы, предприятия связи, почтамт, эрецидные, просветительские и развлекательные объекты, объекты управления, гостиницы, торговые комплексы, учреждения культуры и искусства, спортивные комплексы, предприятия общественного питания, аптеки, библиотеки, пункты охраны правопорядка и травмопункты, общественные туалеты, учреждения дошкольного образования, объекты коммунальной инфраструктуры, берегозащитные сооружения.</p> <p>Вспомогательные виды разрешенного использования:</p> <p>Детские, игровые площадки, спортплощадки, объекты благоустройства и озеленения.</p> <p>Условно разрешенные виды разрешенного использования:</p> <p>Жилищно-эксплуатационные и диспетчерские службы, культовые объекты, крупные лечебные учреждения, «станции и антенны сотовой связи» (в ред. Решения ГСД города Яровое Алтайского края от 09.07.2018 № 24)</p>	

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, в 1020 м на запад от дома 17 квартала "А" <u>(инвестиционная площадка № 38)</u>	Земельный участок	Земельный участок	площадь	1000	кв м	22:72:0050103:46	кадастровый		Земли населённых пунктов	Детские, игровые площадки, спортплощадки, объекты благоустройства и озеленения, травмопункты и пункты первой медицинской помощи, пункты охраны правопорядка, аттракционы, пункты проката инвентаря, объекты развлекательного направления, мелкие временные объекты общественного питания
7	Российская Федерация, Алтайский край, г. Яровое, в 11 м на северо-запад от дома №2 по ул. Новая <u>(инвестиционная площадка № 37)</u>	Земельный участок	Земельный участок	площадь	39691	кв м	22:72:090101:2	кадастровый		Земли населённых пунктов	Для размещения развлекательно-оздоровительного комплекса
8	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, улица Комарова, земельный участок 8/1 <u>(инвестиционная площадка № 29)</u>	Земельный участок	Земельный участок	площадь	104657	кв м	22:72:050203:23	кадастровый		Земли населённых пунктов	Для строительства санаторного комплекса
9	Юго-восточная часть территории г. Яровое, Алтайский край <u>(инвестиционная площадка № 5)</u>	Земельный участок	Земельный участок	площадь (в кадастровом квартале общей площадью 329000 кв. м, часть территории предоставлена в собственность и в арендное пользование)	323118	кв. м	22:72:020101	кадастровый		Земли населённых пунктов	Основные виды разрешенного использования: Производственные цеха, офисы, объекты административно-управленческие объекты и офисы, объекты коммунальной инфраструктуры, лабораторные корпуса, АЭС и СТО, склады, береговые сооружения. Вспомогательные виды разрешенного использования: Объекты транспортного обслуживания производства, объекты благоустройства и озеленения, травмопункты и пункты первой медицинской помощи, пункты охраны правопорядка, объекты технического обслуживания предприятий, бытовые помещения, объекты пожарной охраны, аптеки и пункты общественного питания, гаражи. Условно разрешенные виды разрешенного использования: Площадки для временного хранения и утилизации отходов, стачины и антенны сотовой связи.

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости;	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о недвижимом имуществе				
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>			Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, город Яровое, ул. Гагарина, земельный участок №18 (инвестиционная площадка № 39)	Земельный участок	Земельный участок	площадь	319813	кв. м	22:72:050203:51	кадастровый		Земли населенных пунктов	Санаторно-курортный оздоровительный комплекс
11	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ город Яровое, Предзаводская площадь, 2	Здание	Нежилое здание, корпус 245	площадь	2530	кв. м	22:72:020202:638	кадастровый		Нежилое здание	Санаторно-курортный оздоровительный комплекс